

**Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2023. (II. 10.) önkormányzati rendelete  
a közterületek elnevezéséről, a házszámzás megállapításáról, valamint a házszám- és  
utcanév táblák elhelyezésének rendjéről**

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007.(XI.14.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya Pusztafalu község közigazgatási területén minden természetes személyre és székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki.

(2) Pusztafalu község közigazgatási területén közterületet, településrészt elnevezni, azok elnevezését megváltoztatni, házszámot megállapítani, módosítani, emléktáblát elhelyezni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

**Közterületek elnevezésének általános szabályai**

**2. §**

(1) Pusztafalu községben minden közterületet el kell nevezni. A közterület elnevezése földrajzi helymeghatározásra, a közterületek megjelölésére és a tájékozódás biztosítására szolgál, valamint hagyományt őriz és emléket állít.

(2) A közterület elnevezésére a településrész, utca, tér kialakításának megkezdése előtt kell javaslatot tenni.

(3) Már elnevezett közterület nevének megváltoztatására vagy már kialakított, de el nem nevezett közterület elnevezésére javaslatot tenni bármely képviselő-testületi ülésen lehet.

(4) A közterület elnevezésének követelményeit a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007.(XI.14.) Korm. rendelet állapítja meg.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(6) Az utca községrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön hatósági döntés nélkül – az utca neve megszűnik.

(7) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára, a magyar nyelv követelményeire, az

egyszerűsége és arra, hogy a név a többitől írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.

(8) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.

(9) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így ismert vagy az elnevezés egy családról történik.

### **A közterületek elnevezésének eljárási szabályai**

#### **3. §**

(1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Puztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a képviselő-testület határozattal dönt.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a helyi önkormányzat képviselője,
- c) Puztafalu község közigazgatási területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkező állampolgár,
- d) Puztafalu község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez,
- e) a javasolt elnevezés településhez kötődését,
- f) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(4) A közterület nevének megállapításáról, illetve megváltoztatásáról szóló képviselő-testületi határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről, valamint az alább felsorolt szervek értesítéséről a jegyző gondoskodik:

- a) az érintett ingatlanulajdonosokat (hirdetmény útján)

- b) a települési lakcímnnyilvántartót helyben
- c) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatalát
- d) a területileg illetékes ingatlan-nyilvántartást vezető Földhivatalt
- e) a Magyar Posta Zrt. Pálháza postahivatalát
- f) a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányságot
- g) a területileg illetékes tűzvédelmi hatóságot
- h) az Országos Mentőszolgálatot

### **Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai**

#### **4. §**

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületnév táblákon kell feltüntetni.
- (2) A névtábla elkészítése, kihelyezése, karbantartása és pótlása a jegyző feladata - kivéve a magánutak esetén – költségei pedig Pusztafalu Község Önkormányzatát terheli.
- (3) A névtábla kihelyezéséről az érintett ingatlan tulajdonosát vagy használóját a kihelyezésért felelős a kihelyezés előtt legalább 5 nappal korábban értesíteni köteles.
- (4) Az utcák névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Növényzetre közterületnév tábla nem helyezhető el.
- (5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- (6) A névtáblán és annak szélétől 1 méteren belül reklám céljára szolgáló feliratot, táblát, hirdetményt elhelyezni tilos.
- (7) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla mellé/felé/alá kell felszerelni. A régi névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

### **Házzám megállapításának szabályai**

#### **5. §**

- (1) Az elnevezett úttal/utcával érintkező, önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanokat házzámmal kell ellátni. Ha az ingatlan több úttal/utcával érintkezik a házzámozást az ingatlan közlekedési csatlakozása határozza meg.

(2) A házsámozást új közterület esetén annak keletkezésével, illetve a telekalakítás engedélyezésével egyidejűleg kell elvégezni. Egy közterületi egységen belül több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(3) A házsámokat az önkormányzat jegyzője

a) hivatalból megindított címkezelési eljárás lefolytatásával,

b) azon ingatlanok esetében, ahol az a) pont szerinti eljárás még nem indult meg, ott a házsám megállapításához jogos érdekkal fűződő személy egyedi kérelme alapján megindított eljárással

határozatban állapítja meg.

(4) Egy teleknek több házsámot adni új építés esetén a (8) bekezdésben szabályozott esetben lehet.

(5) A házsám megállapításáról hozott határozat hivatalból megindított címkezelési eljárás esetén hirdetményi úton, egyedi kérelem alapján megindított eljárás esetén az érintett ingatlannal rendelkezni jogosult vagy jogosultak részére postai úton kerül közlésre.

(6) A határozat ellen történő fellebbezés kizárt. A határozatot sérelmesnek tartó fél a határozat felülvizsgálatára irányuló kérelmet nyújthat be a Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz.

(7) Az utaknál/utcáknál a számozás a növekedés irányába nézve jobb oldalon a páratlan, baloldalon a páros számokat kell feltüntetni. Ha az út/utca több úthoz/utcához is csatlakozik, akkor a helyi viszonyokat kell figyelembe venni a házsámozás megállapításánál. Ha az út/utca több úthoz/utcához is csatlakozik, akkor a helyi viszonyokat kell figyelembe venni a házsámozás megállapításánál.

(8) A számozást 1-gyel kell kezdeni és a számok kihagyás nélkül (új építés, telekmegosztás esetén / jellel és az abc betűinek alkalmazásával emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig.

(9) A házsámozás kialakítása után megosztott ingatlan újraszámozódik oly módon, hogy az újonnan kialakított ingatlan házsáma a megosztott ingatlan házsámának az ábécé betűsorrendjének megfelelő alátöréssel egészül ki.

(10) Az ingatlanok címkezelési eljárásaira vonatkozóan a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

(11) A házsámot jelző táblát (a továbbiakban: házsámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy a ház falára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(12) A házsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

(13) A megváltozott házszámok házszámabláit a tájékozódás zavartalanúsága érdekében a változástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új házszámablát az áthúzott régi tábla mellé/alá/felé kell felszerelni. A régi házszámablát egy év múltán az ingatlan tulajdonosának kell eltávolítani.

### Emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályok

#### 6. §

(1) A község közterületein emléktábla csak a képviselő-testület hozzájárulásával helyezhető el.

(2) A műemlék, műemlék jellegű és a helyi védettségű épületeken emléktábla elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.

(3) A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emléktáblát a polgármester - az eltávolításra vonatkozó felszólításban megjelölt határidő eredménytelen eltelte esetén - az emléktábla tulajdonosának költségére leszerelteti és elszállíttatja.

### Vegyes és záró rendelkezések

#### 7. §

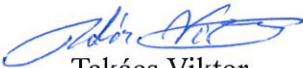
(1) A házszámablával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa a jelen rendelet 5. § (11) bekezdésében foglalt tábla-kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.

#### 8. §

(2) E rendelet 2023. február 15-én lép hatályba.

#### 9. §

(3) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezéseket, és házszámok érvényességét nem érinti.

  
Takács Viktor  
polgármester



  
Csató Szabolcs  
jegyző

**Záradék:** Ezt a rendeletet 2023. február 10-én kihirdettem.



  
Csató Szabolcs  
jegyző