Határozati javaslatok

Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (IX.8.) határozata
a HUSKROUA pályázat külföldi partnerrel való benyújtásáról

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a INTERREG NEXT Magyarország-Szlovákia- Románia-Ukrajna Program keretében pályázatot nyújt be a kárpátaljai Nagyszőlős és Nyíri településsel konzorciumban. A pályázat keretében megvalósítandó célok érdekében Pusztafalu önkormányzata 500.000 euró támogatási igényt kíván benyújtani, melyhez 5% önerőt az önkormányzat a költségvetéséből biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025.(IX.8.) határozata
a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BO1-2022-00007 számú „Komplex helyi és térségi turizmusfejlesztés Abaúj-Cserehát térségben" című pályázat keretében eszközbeszerzés közbeszerzési eljárásának megindításáról

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BO1-2022-00007 számú „Komplex helyi és térségi turizmusfejlesztés Abaúj-Cserehát térségben" című pályázat keretében összeállított eszközlistát jóváhagyja.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, a szükséges eljárást folytassa le.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025.(IX.8.) határozata
a Pusztafalu Község Önkormányzata kötelező feladatainak a Pusztafalu Kultúráért, Hagyományért és Egyházért Egyesület részére való átruházásáról

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy együttműködési megállapodást köt a Pusztafalu Kultúráért, Hagyományért és Egyházért Egyesülettel abból a célból, hogy a jövőben az Egyesület lássa el az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok, közterületek, illetve közművek fenntartási feladatait.

A megállapodás keretén belül az Egyesület feladatkörébe tartozik a megállapodásban rögzített ingatlanok kaszálása, tisztántartása, hó- és jégmentesítése, a játszóterek üzemszerű állapotának biztosítása, a köztemető gondozása, a csapadékvízelvezető rendszer karbantartása, illetve a patakmeder tisztítása.

Az Önkormányzat támogatást biztosít az Egyesület által végzett feladatok költségeinek finanszírozására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a megállapodás előkészítésére, illetve a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (IX.8.) határozata
a kulturális referens megbízási szerződéséről

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy 2025. szeptember 1. és 2025. december 31. közötti időszakban megbízási szerződés alapján Matusz-Dúzs Nóra látja el a kulturális referensi feladatokat
A megbízási díj összege: bruttó 122.000 Ft/hónap.

Felelős: polgármester, munkaügyi ügyintéző
Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025.(IX.8.) határozata
a Pusztafalu Község Önkormányzata 2024. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pusztafalu Község Önkormányzata 2024. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról szóló beszámolót előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tisztelt Képviselő-testület!

Pusztafalu Község Önkormányzata helyi bevételei közül az egyik legnagyobb tételt a közhatalmi bevételként jelentkező helyi adóbevételek teszik ki.

Az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy
- a helyi adókat, vagy azok valamelyikét bevezesse,
- a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa,
- az adó bevezetésének időpontját és tartalmát meghatározza, s az adó mértékét – a törvényben meghatározott adómaximum figyelembevételével – a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez, valamint az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodva megállapítsa,
- a helyi adózókról szóló és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza.

Önkormányzatunk már az 1990-es évek végén élt helyi adó megállapítási jogával, hiszen ez akkor az ÖNHIKI (jelenleg: rendkívüli önkormányzati támogatás), illetve a kiegészítő támogatás folyósításának feltétele volt, jelenleg pedig gazdálkodásunk bevételi részének egyik jelentősebb pillére.

Az idegenforgalmi adót 1996-ban és a helyi iparűzési adót önkormányzatunk 1999. évben vezette be.
Az elmúlt négy évben 2021-2024időszak között helyi adó bevételünk és az adózók száma az alábbiak szerint alakult:

A./ Helyi adóbevételek alakulása

	2021	**2022**	**2023**	**2024**
Helyi Iparűzési adó	1.665.010 Ft	3.696.034 Ft	5.801.059 Ft	7.105.116 Ft
Idegenforgalmi adó	627.400 Ft	434.600 Ft	149.600 Ft	151.400 Ft

B./ Helyi adózók számának alakulása

	2021	**2022**	**2023**	**2024**
Helyi Iparűzési adó	30	32	31	30
Idegenforgalmi adó	3	3	3	6

Az önkormányzat adó megállapítási joga a **helyi adók**ról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjed ki.
A fenti törvény alkalmazásában adóalany:
- a magánszemély,
- a jogi személy, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéb szervezet,

- a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

Adómentes valamennyi helyi adó alól a társadalmi szervezet, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár és – kizárólag a helyi iparűzési adó vonatkozásában a közhasznú, kiemelkedően közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság. A mentesség abban az adóévben illeti meg az adóalanyt, amelyet megelőző adóévben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett.

A helyi adókon kívül adóhatóságként az alábbi beszedéseket végezzük:

I. Vagyoni típusú adók

1. Építményadó

Pusztafalu közigazgatási területén jelenleg nincs bevezetve építményadó.

2. Telekadó

Pusztafalu közigazgatási területén jelenleg nincs bevezetve telekadó.

II. Kommunális jellegű adók

Idegenforgalmi adó

Pusztafalu Község Önkormányzata illetékességi területén jelenleg 14/2005. (XII.21.) számú rendelet van hatályban az idegenforgalmi adóról.

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma, az adó mértéke személyenként és megkezdett vendég éjszakánként 200 Ft. A helyi adókról szóló tv. 31. §-ában meghatározott adómentességen túl mentes az adókötelezettség alól a 70. életévét betöltött személy.

Az elmúlt 4 évben idegenforgalmi adó adatai a következőképpen alakultak:

	2021	2022	2023	2024
Adózók száma	3	3	3	6
Bevétel	627.400 Ft	434.600 Ft	149.600 Ft	151.400 Ft
Hátralék	0 Ft	0 Ft	0 Ft	5.000 Ft

III. Helyi iparűzési adó

Pusztafalu Község Önkormányzata illetékességi területén jelenleg 3/2021. (III.4.) számú rendelet van hatályban a helyi iparűzési adóról.

Az iparűzési adót önadózással kell bevallani, az adóévet követő év május 31-ig. A vállalkozó az előlegfizetési időszakra – az egyes esedékességi időpontokra eső összeg feltüntetésével – adóelőleget köteles bejelenteni a bejelentkezéssel együtt az adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, illetve minden más esetben a bevallás-benyújtással egyidejűleg bevallani.

Az elmúlt 4 évben a helyi iparűzési adó adatai a következőképpen alakultak:

	2021	2022	2023	2024
Adózók száma	30	32	31	30
Bevétel	1.665.010 Ft	3.696.034 Ft	5.801.059 Ft	7.105.116 Ft
Hátralék	2.079.677 Ft	3.205.410 Ft	2.909.496 Ft	460.809

A helyi iparűzési adó esetében az adózók száma évről évre változik.
A hátralék tartalmazza azoknak a cégeknek a tartozását is, akik felszámolás alatt állnak, ezek esetében a tartozás kivezetésére a felszámolási eljárás befejezése után van lehetőség.
A további hátralékok behajtására itt is végrehajtási eljárást kezdeményezünk.

IV. Talajterhelési díj

A képviselő-testület a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján a 9/2006.(V.3.) szám alatt rendeletet alkotott a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról.

Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatóság, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz.
A talajterhelési díj esetében az adózók száma 0-ra csökkent, ennek oka, hogy a bevezetést követően az érintettek rákötöttek a közműhálózatra.

V. Gépjárműadó

A gépjárműadó beszedése 2021 január 1-től a Nemzeti Adó és Vámhivatal jogkörébe tartozik.

VI. Szankciók

1. Késedelmi pótlék

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 165. §-a szerint az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni. A késedelmi pótlék mértéke minden megkezdett nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlék után késedelmi pótlékot felszámítani nem lehet.
A kiszabott késedelmi pótlék mutatja, hogy az összadó összegéhez viszonyítva az adófizetés morál rosszabbodott, mely részben a gazdasági helyzettel is összefügg.

2. Mulasztási bírság

Az adózás rendjéről szóló törvény 172. §-a alapján a magánszemély adózó 200 ezer forintig, más adózó 500 ezer forintig terjedő mulasztási bírsággal sújtható, ha bejelentési -(bejelentkezési, változás-bejelentési)-, adatszolgáltatási kötelezettségének késedelmesen, hibásan, valótlan adattartalommal vagy hiányosan teljesíti.

Mulasztási bírság kiszabására az elmúlt 4 évben nem került sor.

Nem szigorúan az egyes adózók köréhez tartozó, de adóhatósági feladatkör az adó- és értékbizonyítványok elkészítése és az adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása.

Az adó- és értékbizonyítvány készítésének leggyakoribb esetei:
- végrehajtási ügyekben,
- hagyatéki eljárásokhoz,
- más közigazgatási szerv megkeresésére,
- közjegyző megkeresésre.

Az adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása esetén a rendőrségi megkeresések a leggyakoribbak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előzőekben leírtakból és a számadatokból is látható, hogy az adóigazgatással foglalkozó munkatárs sok és sokrétű feladatot lát el.
Adóhatósági ügyek nyilvántartásával, ellenőrzésével, könyvelésével, valamint határozatok döntésre történő előkészítésével egy fő foglalkozik.

A ritkán előforduló panaszok nem a dolgozó munkájával kapcsolatosak, hanem az adófizetéssel függnek össze.

A helyi iparűzési adó esetében tipikus hiba, hogy egyes adózók nem adják be időben az adott év adóbevallását, csak többszöri felszólításra. Elsősorban nekik ez akkor jelent gondot, ha adóigazolásra van szükségük, mert ebben az esetben ezt részükre nem tudjuk kiállítani.

Az adóbevételek költségvetési bevételünk jelentős részét teszik ki, így nem mehetünk el szó nélkül a hátralékok behajtása során teendő intézkedések mellett.

Adóhatósági tevékenységünk végzése során maximális figyelmet fordítunk a jogszabályok betartására, de arra is, hogy minden egyes vállalkozóval, problémás ügyféllel is foglalkozzunk.

Füzérkomlós, 2025. augusztus 13.

Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal Füzérkomlósi Kirendeltsége 1. 3997 Füzérkomlós, Dr. Molnár út 20.

Csató Szabolcs
jegyző

Határozati javaslat

Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025.(IX.8.) határozata
a falugondnok 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnok 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2024 évi falugondnoki beszámoló

A lakosság részére az alábbi szolgáltatásokat végzem:

-gyógyszer beszerzése ,házhoz szállítása

-táp-termény beszerzés ,házhozszállítás

-építőanyag szállítás

-egészségházba szállítás ,orvosi szakrendelésre szállítás

-idős egyedűl állók házkörűli munkákban segítségnyújtás,kaszálás,fa fűrészelés,hasgatás be hordás közmunkások segítségével

-kapcsolat tartás a település lakosaival

-közmunkások koordinálása, szűkséges anyagok beszerzése,gépek javítása,javittatása

-nyári programok szervezésében , lebonyolításában aktív részvétel

-temetésekre szállítás,vagy aktív részvétel

-közterületek karban tarásában aktív rész vétel

-önkormányzati adományok (karácsonyi ,húsvéti)csomagok csomagolásában ki hordásában aktív munka végzés

-ökumenikus imahéten a hívek szállítása

-gyermekek óvadába szállítása

-önkormányzattal,házi gondozókkal,idősek nappali ellátásában dolgózókkal kapcsolat tartás.

-kűlhoni magyarokkal kapcsolat tartás

-önkormányzati gépek karban tartása

Pusztafalu, 2024.01.03.

Oroszy Ákos

Határozati javaslatok

Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (IX.8.) határozata
a MFP/2025/KÖZVIL/01 kódszámú, „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken" című pályázat keretében Pusztafalu település közvilágításának korszerűsítése címmel pályázat benyújtásáról

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a MFP/2025/KÖZVIL/01 kódszámú, „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken" című pályázat keretében Pusztafalu település közvilágításának korszerűsítése címmel pályázatot nyújt be. A pályázat megvalósításához a pályázatírásra szükséges bruttó 200.000 Ft-ot és a feltételes projektmenedzsmenti feladatok ellátására szükséges bruttó 300.000 Ft-ot saját forrásból költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Pusztafalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025.(IX.8.) határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához való csatlakozásról

Pusztafalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához csatlakozik.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. szeptember 29.